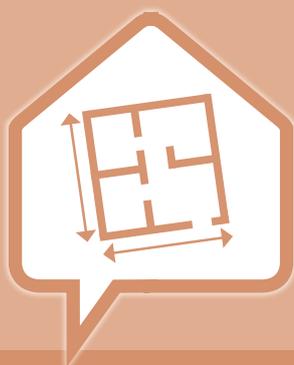


DER EINFACHE WEG ZU IHREM **TRAUMHAUS**



1. FREIE PLANUNG
Individuelle Wohnsituationen.



2. PRÄZISE KALKULATION
Detaillierte Kostenaufschlüsselung.



3. ANGEBOT ALLER LEISTUNGEN
Leistungen transparent im Überblick.



4. IHR FERTIGES TRAUMHAUS
Schlüsselübergabe und Bauabnahme.

BAUHERREN-CHECKLISTE.

Füllen Sie ganz einfach nachfolgende Checkliste aus und leiten Sie sie an uns weiter. Wir erstellen Ihnen eine kostenlose Planung in 3-D inkl. präziser Kalkulation und einem detaillierten Angebot aller Leistungen.

ÜBERREICHT DURCH:
WOLFHAUS DENK
Architektur - Bauberatung

Perusaweg 1 - 94538 Fürstenstein
E-Mail: info@wolfhaus-denk.de - Tel. 08504-954631
Fax: 08504-923978 - www.wolfhaus-denk.de



GRUNDSTÜCK

- Auf der Suche. Ort: Größem²
- In Besitz. Bebauungsplan/Lageplan wird übermittelt Grundstück ebenerdig hanglagig
- Wann möchten Sie bauen: zeitnah in 6 Monaten in 12 Monaten in 24 Monaten

WIE WOLLEN SIE BAUEN?

- Eingeschossig** **1 1/2 geschossig** **Zwei Vollgeschosse**

- Walmdach  Zwerchgiebel  Walmdach 

- Satteldach  Einfach  Satteldach 

- Pultdach  Anbau  Pultdach 

- Flachdach  Versetztes Satteldach  Flachdach 

- Einfamilienhaus Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung

- Zweifamilienhaus (z. B. eine Familie im Erdgeschoss, zweite Familie im Dachgeschoss)

- Doppelhaus / Reihenhaus Doppelhaushälfte

- Generationenhaus (z. B. eine Familie hat eine größere Wohnung, zweite Familie eine kleinere Wohnung)

- mit Keller auf Bodenplatte Rollstuhlgerecht

- Garage Doppelgarage Carport

RAUMPROGRAMM

Wieviele Personen ziehen ein:

Eingangsbereich (Diele/Windfang)m²

Abstellraum (Speise)m²

Gäste-WC mit Duschem²

Badm²

Hauswirtschaftsraum/Technik:m²

Wohnzimmer und Esszimmer, Küche einzeln:

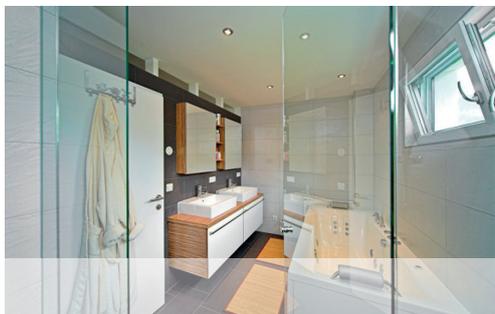
W+E: m² / **K:**m²

Esszimmer und Küche, Wohnzimmer einzeln:

E+K: m² / **W:**m²

Esszimmer – Küche – Wohnzimmer

als ein großer Raum:m²



RAUMPROGRAMM

Gästezimmer:m²

Kinderzimmer (Anzahl):m²

Schlafzimmer:m²

Ankleide:m²

Büro:m²

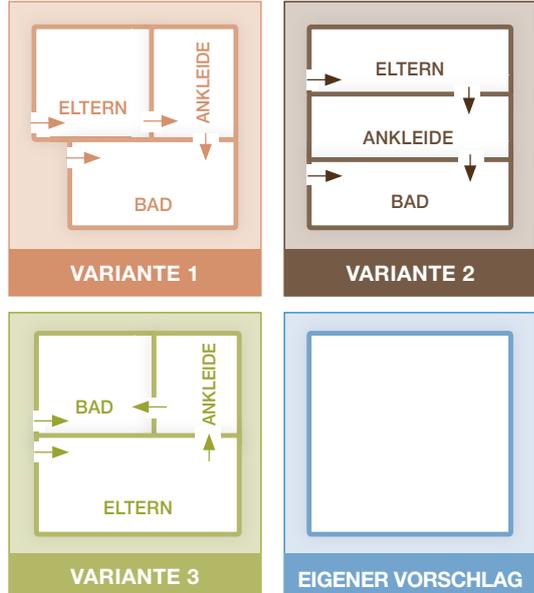
Weitere Zimmer:m²m²

.....m²m²

Schlafen – Ankleide – Bad-Varianten*:m²

.....m²

*Schlafen – Ankleide – Bad-Varianten:



DER EINFACHE WEG
ZU IHREM TRAUMHAUS.

WELCHE BESONDERHEITEN SOLLTEN BERÜCKSICHTIGT WERDEN?

Verschiedene Grundrisshighlights:

Sauna Galerie Sichtdachstuhl Wintergarten

Sonstige Wünsche

DIE AUSSENANSICHT. WELCHER HAUSTYP PASST ZU IHNEN?



Bungalow



Designerhaus



Individuell



Mediterran



Geschäfts-/Wohnhaus



Charmant



Stilvoll - puristisch



Gemütlich - klassisch

Wir machen Ihnen gerne einen 3D-Plan nach Ihren Angaben.



Freizeit der guten Idee

TECHNISCHE ANFORDERUNGEN

- Kamin für Kachelofen / Schwedenofen
- Gas - Brennwerttechnik
- Erdwärmepumpe - Flächenkollektoren - Tiefenbohrung
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Pelletheizung
- Kontrollierte Be- und Entlüftung
- Solarnutzung für Warmwasser
- Photovoltaikanlage/Vorbereitung Speichermöglichkeit
- Energieeffizienz: KfW 70 55 40
- Passivhaus

AUSBAUSTUFEN

- Ausbauhaus Technikfertig Schlüsselfertig

WAS MÖCHTEN SIE IN EIGENLEISTUNG MACHEN?

- Malerarbeiten innen Bodenbelagsarbeiten Fliesenarbeiten Heizung/Elektro

Ihre zwei Zusendemöglichkeiten:



1.

Haben Sie die Unterlagen vollständig ausgefüllt? Dann übermitteln Sie uns die komplette Checkliste ganz einfach per E-Mail, Fax oder auf dem Postweg.
E-Mail: info@wolfhaus-denk.de - Fax: 08504-923978 - Tel. 08504-954631

www.wolfhaus-denk.de

2. Ich habe die Unterlagen nicht ausgefüllt aufgrund

- Grundstückssuche
- Hausverkauf
- Finanzierung
- Ich möchte mich von **WOLFHAUS DENK** beraten lassen.
- Bitte schicken Sie mir Informationsmaterial zu.



Entgelt zahlt Empfänger.

Name:

Straße:

PLZ:

Tel.:

Deutsche Post 
ANTWORT

WOLFHAUS DENK
Architektur - Bauberatung
Perusaweg 1
94538 Fürstenstein